



Comune di Formello

Città Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 173 DEL 21/10/2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA TARIFFA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO
ANNO 2026**

L'anno **2025** il giorno **21** del mese di **Ottobre** alle ore 13.00 nella sala delle adunanze sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| Nominativo | | Presente |
|----------------------|-----------------|----------------|
| Santi Gian Filippo | Sindaco | SI |
| Lancianese Cristiano | Vice Sindaco | SI |
| Bellotti Roberta | Consigliere_Ass | SI - Da remoto |
| Zuccheri Giancarlo | Consigliere_Ass | NO |
| Angelici Daniela | Consigliere_Ass | NO |
| Callarà Patrizia | Consigliere_Ass | SI |

Presenti: 4 di cui da remoto: 1 Assenti : 2

Partecipa il Segretario Comunale, Mario Russo.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, Santi Gian Filippo.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 4 del D.lgs n. 23 del 14.03.2011 "Disposizioni in materia di federalismo municipale" a mente del quale "... *i comuni capoluoghi di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali ...*";

VISTO il vigente "Regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta di soggiorno" approvato con Deliberazione C.C. n. 17 del 30/09/2025;

RICHIAMATO l'art. 4, comma 7, del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50: "... *A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, (...) possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno (...) ...*";

RITENUTO conseguentemente opportuno approvare, in coerenza sia con il summenzionato art. 4, comma 7, del decreto legge n. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 giugno 2017, n. 96 e sia con l'art. 3 della Legge n. 212/2000 la misura tariffaria;

CONSIDERATO che il presente atto risulta propedeutico all'approvazione dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente (D.U.P. 2026.. – 2028.. e Bilancio di previsione finanziario 2026.. – 2028);

RICHIAMATO l'art. 13, comma 15-quater, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011 ai sensi del quale "... *A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui*

all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale ...”;

VISTO il d.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il d.Lgs. n. 118/2011;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile sulla presente deliberazione, espressi dal Dirigente Area 1 e 2 Dott. Marco Lo Franco ai sensi degli artt. 49, co 1 del D. Lgs. n. 267/2000

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** per l'anno 2026, per le motivazioni di cui in premessa che espressamente si richiamano, le misure dell'imposta di soggiorno per persona e per pernottamento, di cui alla tabella di seguito riportata, in coerenza con la vigente disciplina regolamentare, facendo riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, così come definite dalla normativa di riferimento e in particolare da quella regionale di settore;

| Tipologia | Struttura ricettiva | Imposta per persona per pernottamento |
|---|---------------------------------|--|
| ALBERGHIERA, CAMPEGGI E VILLAGGI TURISTICI | Alberghi | €1,50 |
| | Residenze turistico alberghiere | |
| | Campeggi | |
| | Villaggi turistici | |
| | Parchi vacanza | |
| | Aree di sosta | |
| | Condhotel | |
| | Camping Village | |
| EXTRA – ALBERGHIERA per Ospitalità collettiva | Alberghi diffusi | €1,50 |
| | Case per ferie | |
| | Ostelli per la gioventu' | |
| | Bivacchi fissi | |
| EXTRA – ALBERGHIERA con le caratteristiche | Rifugi escursionisti | €1,50 |
| | Affittacamere | |
| | Case e appartamenti per vacanze | €1,50 |

| | | |
|-------------------------|---|-------|
| della civile abitazione | Residenze d'epoca | |
| | Residence | |
| | Bed and Breakfast | |
| | | |
| LOCAZIONI TURISTICHE | Alloggi locati per finalità turistiche | €1,50 |
| AGRITURISMI | | €1,50 |

2) **DI DARE ATTO** che l'imposta, in coerenza con la vigente disciplina regolamentare, trova applicazione a far data dal 01/01/2026;

3) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi di quanto previsto sia dall'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, così come sostituito dall'art. 15-bis, comma 1, lett. a), D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 giugno 2019, n. 58 e sia dal Decreto 20 luglio 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze *"Approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei comuni, delle province e delle città metropolitane"* (G.U. - Serie Generale n. 195 del 16-08-2021);

4) **DI DARE**, altresì, atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 15 – quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, inserito dall'art. 15-bis, comma 1, lett. b), D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 giugno 2019, n. 58 *"... A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno [...] hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale ..."*

ed inoltre, stante l'urgenza di provvedere, al fine di rendere tempestivamente operativa la disciplina tariffaria, la Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 210**

Ufficio Proponente: **Biblioteca**

Oggetto: **APPROVAZIONE DELLA TARIFFA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Biblioteca)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 20/10/2025

Il Responsabile di Settore

Marco Lo Franco

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 20/10/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Marco Lo Franco

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
SANTI GIAN FILIPPO

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARIO RUSSO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Formello. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Santi Gianfilippo in data 24/10/2025
RUSSO MARIO in data 21/10/2025